



Tychy, 14 marca 2025 roku

DIZ – 340 / 051 / 03 / 2025

Zaproszenie

Gmina Miasta Tychy z siedzibą w Tychach przy al. Niepodległości 49, kod 43-100, reprezentowana przez Prezydenta Miasta, w imieniu którego działa na podstawie pełnomocnictwa Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach:

- Agata Goc

- adres dla doręczeń: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych Zakład Budżetowy w Tychach, ul. Filaretów 31, 43-100 Tychy, e-mail: sekretariat@mzbm.tychy.pl

zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie robót budowlanych polegających na wymianie instalacji elektrycznej w zamieszkałym lokalu mieszkalnym położonym w Tychach przy ul. Bocheńskiego 8/17.

Szczegółowy zakres został wskazany w przedmiarze, który stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia.

1. Wymagania:

1.1. Termin realizacji usługi: do 1 miesiąca od daty zawarcia umowy.

Termin rozpoczęcia robót należy uzgodnić z najemcą lokalu oraz przedstawicielem Zamawiającego.

1.2. Termin płatności: do 30 dni, licząc od daty wpływu do Sekretariatu MZBM prawidłowo wystawionej faktury VAT.

1.3. Rękojmia za wady i gwarancja na wykonane roboty budowlane – 36 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

1.4. Dysponowanie jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane **w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów

1.5. Termin związania ofertą: 30 dni.

1.6. Posiadanie polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej o wartości ubezpieczenia nie mniejszej niż 100 000,00 zł.

2. Sposób obliczenia ceny oferty:

2.1. Cena oferty, to wartość ogółem ceny kosztorysowej z podatkiem VAT.

2.2. Kosztorys ofertowy należy sporządzić na podstawie załączonego przedmiaru robót, metodą uproszczoną według podstaw wyceny podanych przez Zamawiającego.

2.3. W kosztorysie ofertowym należy uwzględnić wszystkie pozycje przedmiaru robót i nakłady norm w wielkościach podanych we wskazanych katalogach norm.

2.4. Cena oferty określona na podstawie kosztorysu ofertowego musi obejmować koszt wykonania całości zamówienia, powinna być podana w złotych polskich, do dwóch miejsc po przecinku z podatkiem VAT.

3. Dokumenty składające się na ofertę:

3.1. **wypełniony formularz oferty** – na załączonym druku,

3.2. kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót załączonego do niniejszego zaproszenia,

3.3. wykaz osób – na załączonym druku,

- 3.4. kopia uprawnień budowlanych **w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,
- 3.5. aktualna polisa ubezpieczeniowa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia - o wartości ubezpieczenia nie mniejszej niż 100 000 zł.
4. Ofertę należy złożyć najpóźniej **do dnia 24.03.2025 r.** w siedzibie MZBM pod adresem: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach, ul. Filaretów 31, kod 43-100 lub przesłać drogą elektroniczną na adres: przetargi@mzbm.tychy.pl
- 4.1. Wykonawca może zabezpieczyć ofertę elektroniczną hasłem uniemożliwiającym jej otwarcie przed terminem składania ofert. Wykonawca zobowiązany jest do przesłania hasła do pliku z ofertą w dniu 25.03.2025 r. Nie przesłanie hasła w terminie wskazanym powyżej będzie skutkować odrzuceniem oferty.
5. **Załączniki do zaproszenia stanowią:**
- a) Formularz oferty,
 - b) Przedmiar robót,
 - c) Rzut,
 - d) Zdjęcie,
 - e) Wykaz osób,
 - f) Wzór umowy.
6. W przypadku stwierdzenia braku kompletności załączonych do oferty dokumentów lub występujących w toku badania i oceny ofert wątpliwości, Zamawiający wystąpi do wykonawców o wyjaśnienie treści złożonych ofert oraz uzupełnienie brakujących dokumentów, chyba, że oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania. Jeżeli Wykonawca nie złoży dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, jego oferta zostanie odrzucona.
7. Z postępowania zostaną wykluczeni Wykonawcy w przypadku, o którym mowa w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
8. Ofertę należy sporządzić w języku polskim. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty oraz innych dokumentów w jednym z języków powszechnie używanych w handlu międzynarodowym. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. Powyższe wymagane jest pod rygorem odrzucenia oferty.
9. W przypadku wybrania Państwa oferty jako najkorzystniejszej zostanie zawarta umowa na realizację zamówienia na warunkach określonych w ofercie.

Dyrektor
Agata Goc

Otrzymują:
1 x adresat
1 x DIZ aa

