

Zgorzelec, dnia 21.10.2026 r.

Znak sprawy: SOSW.ŚR.2.26.22.2026

ZAPYTANIE OFERTOWE NA OBSŁUGĘ I DOZÓR TECHNICZNY KOTŁOWNI GAZOWYCH W SPECJALNYM OŚRODKU SZKOLNO-WYCHOWAWCZYM IM. MARII GRZEGORZEWSKIEJ W ZGORZELCU

I. ZAMAWIAJĄCY:

Powiat Zgorzelecki

ul. Bohaterów II Armii Wojska Polskiego 8a

59-900 Zgorzelec

w imieniu, którego działa Małgorzata Łasek-Dowiat – Dyrektor Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. Marii Grzegorzewskiej na mocy udzielonego przez Zarząd Powiatu Zgorzeleckiego pełnomocnictwa.

ul. Armii Krajowej 10d

59-900 Zgorzelec

e-mail: sekretariat@soswzgorzelec.eu, d.buczowska@soswzgorzelec.eu

tel. 75/7752471

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r. poz. 793.) ze względu na wartość zamówienia poniżej 170 000 złotych.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest stały nadzór i obsługa kotłowni gazowych w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym im. Marii Grzegorzewskiej w Zgorzelcu.

2. Kotłownia nr 1 zlokalizowana w budynku nr 10 przy ul. Armii Krajowej 10 w Zgorzelcu, wiek kotłowni – 4 lata, wyposażona w piec Brötje WGB 110 i, zbiorniki CWU COSMO CS 500__B w
3. Kotłownia nr 2 zlokalizowana w budynku nr 10 b, c przy ul. Armii Krajowej 10d w Zgorzelcu, wiek kotłowni – ok. 24 lata, wyposażona w piec VISSMAN VITOGAS 100 zbiorniki Cosmo CS 500__B w
4. W ramach obsługi kotłowni gazowych Zamawiający przewiduje wykonywanie następujących czynności obsługowych:
 - utrzymanie techniczne pełnej sprawności kotłowni i instalacji grzewczych w okresie trwania umowy.
 - zapewnienie 24 godzinnej gotowości do utrzymania pełnej sprawności kotłowni, czas reakcji na zgłoszona awarię max. 5 godzin (czas podjęcia działania od zgłoszenia – Zamawiający ma na myśli czas w jakim Wykonawca rozpocznie naprawy).
 - wykonanie zgodnie z wymaganiami technicznymi przeglądów, pomiarów i regulacji zapewniających pełną zgodność z warunkami technicznymi eksploatacji DTR.
 - wykonywanie przeglądów i napraw urządzeń i instalacji kotłowni – minimum 1 raz w roku.
 - pomiar szczelności instalacji gazowej – 2x w roku.
 - przegląd i kontrola poprawności pracy kotłów – min. 2x w tygodniu.
 - wykonanie kontroli Aktywnego Systemu Bezpieczeństwa instalacji gazowej (raz w roku).
 - wykonywanie dezynfekcji termicznej i chemicznej wymienników CWU.
5. Wykonawca zobowiązany jest przygotować kotłownię oraz uczestniczyć przy kontrolach wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego.

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji zamówienia: od dnia 01.01.2027 r. do dnia 31.12.2028 r.

V. WYMAGANIA OD WYKONAWCY

1. Uprawnienia (kwalifikacje) eksploatacyjne w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu kontrolno-pomiarowego w zakresie obsługiwanych urządzeń i instalacji określonych w przedmiocie zamówienia.
2. Wymagane doświadczenie w obsłudze kotłów VISSMAN 100 i BRÖTJE WGB100. Wykonawca musi posiadać certyfikat/uprawnienia producenta kotłów grzewczych w zakresie serwisu.

3. Uprawnienia (kwalifikacje) do sprawdzania stanu technicznego instalacji gazowych (zgodnie z art. 62 ust. 5 w zw. z art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524, 605,646, 1161.) w zakresie obsługiwanych urządzeń i instalacji określonych w przedmiocie zamówienia.
4. Prace muszą wykonywane być przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia wydane przez organy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U z 2022 r. poz. 1392)
5. Uprawnienia (kwalifikacje) w zakresie dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci określonych w przedmiocie zamówienia.
6. Zamawiający wymaga, aby każda oferta zawierała następujące dokumenty:
 - 1) wypełniony i podpisany przez Wykonawcę formularz cenowo – ofertowy – wg załącznika nr 1,
 - 2) zaparafowany projekt umowy – załącznik nr 2
 - 3) podpisane oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 3
 - 4) wymagane uprawnienia eksploatacyjne w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu kontrolno - pomiarowym w zakresie obsługiwanych urządzeń i instalacji określonych w przedmiocie zamówienia (kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem).
 - 5) uprawnienia do sprawdzania stanu technicznego kotłów (art. 62 ust. 1 pkt. 5 Prawa budowlanego) oraz do kontroli instalacji gazowych (art. 62 ust.1 pkt. 1 lit. c Prawa budowlanego) w zakresie obsługiwanych urządzeń i instalacji określonych w przedmiocie zamówienia. (kserokopia za zgodność z oryginałem).
 - 6) uprawnienia w zakresie dozoru nad eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci objętych zakresem zamówienia. (kserokopia za zgodność z oryginałem).

UWAGA: Przed złożeniem oferty wymagana jest wizja lokalna w celu zapoznania się z budynkiem oraz zakresem prac.

VI. OKREŚLENIE SPOSOBU KOMUNIKOWANIA SIĘ

1. Osobą uprawnioną do kontaktu w sprawie udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest Pani Dorota Buczkowska, tel. 753753411, adres poczty elektronicznej:

d.buczowska@soswzgorzelec.eu. Każde przesłane zapytanie należy oznaczyć w treści wiadomości słowem - pytanie.

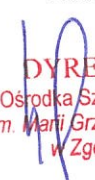
VII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT.

1. Ofertę należy dostarczyć do dnia 29.10.2026 r. do godziny 14.00 do siedziby Zamawiającego tj. Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. Marii Grzegorzewskiej w Zgorzelcu z siedzibą przy ul. Armii Krajowej 10d lub przesłać w tym terminie pocztą elektroniczną na adres: d.buczowska@soswzgorzelec.eu w treści wpisując – „oferta na obsługę kotłowni gazowych”.
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

VIII. OCENA OFERT

1. Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryteriów: cena – 100%
2. Zamawiający wybierze ofertę zawierającą najkorzystniejszy bilans cenowy.
3. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Oferentów zamieszczając informację z wyboru ofert w Biuletynie Informacji Publicznej Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Zgorzelcu – www.soswzgorzelec.eu

Zatwierdził:


DYREKTOR
Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego
im. Marii Grzegorzewskiej
w Zgorzelcu

mgr Małgorzata Łasek-Dowiat

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych).

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy im. Marii Grzegorzewskiej w Zgorzelcu, reprezentowane przez dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. Marii Grzegorzewskiej, którego siedziba znajduje się w Zgorzelcu, przy ul. Armii Krajowej 10d, 59-900 Zgorzelec.
2. Administrator danych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się listownie na adres Administratora lub drogą mailową iod.sosw@powiat.zgorzelec.pl
3. Administrator będzie przetwarzać Pani/Pana dane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO w celu realizacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Zapytanie ofertowe na obsługę i dozór techniczny kotłowni gazowych w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym im. Marii Grzegorzewskiej w Zgorzelcu”**
4. prowadzonego w trybie zapytania ofertowego oraz na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO w zakresie udzielonej zgody.
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa. Ponadto mogą być one ujawniane podmiotom, z którymi Administrator zawarł umowy na świadczenie usług serwisowych dla systemów informatycznych wykorzystywanych przy ich przetwarzaniu oraz świadczenia usługi serwera mailowego.
6. Posiada Pani/Pan następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do treści swoich danych – art. 15 RODO;
 - b) prawo do sprostowania danych – art. 16 RODO;
 - c) prawo do usunięcia danych – art. 17 RODO;

- d) prawo do ograniczenia przetwarzania – art. 18 RODO;
 - e) prawo do przenoszenia danych – art. 20 RODO;
 - f) prawo do sprzeciwu – art. 21 RODO.
7. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO); Adres: Stawki 2, 00-193 Warszawa; Telefon: 22 531 03 00.
8. Pani/Pana dane, nie będą podlegały automatycznemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
9. Podanie danych osobowych w zakresie wymaganym prawem jest obligatoryjne. Konsekwencją niepodania tych danych będzie brak możliwości realizacji wniosku, udziału w postępowaniu lub zawarcia umowy. W pozostałych przypadkach podanie danych jest dobrowolne a zgoda na ich przetwarzania może zostać cofnięta w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody sprzed jej cofnięcia (kontakt listowny na adres Administratora bądź na adres e-mail: iod.sosw@powiat.zgorzelec.pl).
10. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, od daty zakończenia sprawy przez okres przewidziany dla archiwizacji dokumentów i wskazany dla danego rodzaju sprawy w obowiązującym jednolitym rzeczowym wykazie akt Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym w Zgorzelcu.